

ZARZĄDZENIE 22/22
WÓJTA GMINY GORZYCE
z dnia 21.02.2022

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.) w związku z art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), Uchwały Rady Gminy Gorzyce nr LV/356/18 z dnia 09 lipca 2018 roku w sprawie określenia zasad, nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, Uchwały Rady Gminy Gorzyce nr XV/89/15 z dnia 18 listopada 2015 roku w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy nieruchomości na okres powyżej 3 lat

§1.

Ogłasza się wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Gorzyce przeznaczonych do dzierżawy w brzmieniu określonym w załączniku do niniejszego zarządzenia

§2.

Wykaz o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni od 23.02.2022 roku do 16.03.2022 roku na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Gorzyce oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Gminy Gorzyce www.gminagorzyce.pl/bip oraz www.gminagorzyce.pl

§3.

Informacja o wywieszeniu wykazu o którym mowa w §1 podana zostanie do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w gazecie „Super Nowości”

§4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

z up. Wójta Gminy
mgr Lucyna Matyka
Zastępca Wójta

Załącznik do Zarządzenia Nr 22/22
Wójta Gminy Gorzyce z dnia 21.02.2022 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.) w związku z art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), Uchwały Rady Gminy Gorzyce nr LV/356/18 z dnia 09 lipca 2018 roku w sprawie określenia zasad, nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, Uchwały Rady Gminy Gorzyce nr XV/89/15 z dnia 18 listopada 2015 roku w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy nieruchomości na okres powyżej 3 lat

Wykaz zamieszcza się na okres 21 dni od dnia 23.02.2022 roku do 16.03.2022 roku

Lp	Obszr	Nr działki	Powierzchnia działki w ha	Powierzchnia działki wydzierżawianej w ha, klasa w ha	Księga wieczysta	Przeznaczenie w planie / przeznaczenie w studium	Termin płatności	Wysokość dzierżawy za rok dzierżawy	Aktualizacja opłat	Opis	Okres umowy
1.	Gorzyce	1743/625	24,4789	0,0020 Bi-0,0020	TB1T/00035354/1	Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania a przestżernego teren oznaczony symbolem 9KS -	Do 15 września każdego roku	94,59 zł netto plus VAT zgodnie z obowiązującą stawką	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1 stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Działka bez obciążeń i zobowiązań. Wykorzystywana jako teren pod ismiejący garaż nr 91.Pokożona w sąsiedztwie zespołu garaży blaszanych oraz murtowanych	umowa dzierżawy na 3 lata Uchwała LV/386/18 Rady Gminy Gorzyce
2.	Gorzyce	1743/625	24,4789	0,0020 Bi-0,0020	TB1T/00035354/1	Brak planu. W studium uwarunkowań i zagospodarowania a przestżernego teren oznaczony symbolem 9KS -	Do 15 września każdego roku	94,59 zł netto plus VAT zgodnie z obowiązującą stawką	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1 stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Działka bez obciążeń i zobowiązań. Wykorzystywana jako teren pod ismiejący garaż nr 88.Pokożona w sąsiedztwie zespołu garaży blaszanych oraz murtowanych	umowa dzierżawy na 3 lata Uchwała LV/386/18 Rady Gminy Gorzyce

3.	Gorzycze	2095	0,8450	0,0020 Bi-0,0020	TB1T/00035354/1	wzplanie zagospodarowani a teren przeznaczony pod usługi	Do 15 września każdego roku	94,59 zł + VAT zgodnie z obowiązującą stawką	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem każdego roku o wysokości wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Działka bez obciążeń i zobowiązań. Wykorzystywana jako teren pod istniejący garaż nr 104 Położona w sąsiedztwie zespołu garaży blaszanych oraz murewanych	Do 10 lat Uchwała XV/89/15 Rady Gminy Gorzycze
4.	Gorzycze	2095	0,8450	0,0020 Bi-0,0020	TB1T/00035354/1	W planie zagospodarowani a teren przeznaczony pod usługi	Do 15 września każdego roku	94,59 zł + VAT zgodnie z obowiązującą stawką	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem każdego roku o wysokości wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Działka bez obciążeń i zobowiązań. Wykorzystywana jako teren pod istniejący garaż nr 112 Położona w sąsiedztwie zespołu garaży blaszanych oraz murewanych	Do 10 lat Uchwała XV/89/15 Rady Gminy Gorzycze
5.	Gorzycze	2095	0,8450	0,0020 Bi-0,0020	TB1T/00035354/1	W planie zagospodarowani a teren przeznaczony pod usługi	Do 15 września każdego roku	94,59 zł + VAT zgodnie z obowiązującą stawką	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem każdego roku o wysokości wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Działka bez obciążeń i zobowiązań. Wykorzystywana jako teren pod istniejący garaż nr 124 Położona w sąsiedztwie zespołu garaży blaszanych oraz murewanych	Do 10 lat Uchwała XV/89/15 Rady Gminy Gorzycze
6.	Gorzycze	2095	0,8450	0,0020 Bi-0,0020	TB1T/00035354/1	W planie zagospodarowani a teren przeznaczony pod usługi	Do 15 września każdego roku	94,59 zł + VAT zgodnie z obowiązującą stawką	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem każdego roku o wysokości wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Działka bez obciążeń i zobowiązań. Wykorzystywana jako teren pod istniejący garaż nr 124 Położona w sąsiedztwie zespołu garaży blaszanych oraz murewanych	Do 10 lat Uchwała XV/89/15 Rady Gminy Gorzycze

7.	Gorzyce	1743/479	1,3914	0,0020 Bi-0,0020	TB1T/00035354/1	W planie zagospodarowani a teren przeznaczony pod usługi	Do 15 września każdego roku	94,59 zł + VAT zgodnie z obowiązującą stawką	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1 stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Działka bez obciążeń i zobowiązań. Wykorzystywana jako teren pod istniejący garaż nr 140 Położona w sąsiedztwie zespołu garaży blaszanych oraz murewanym	Do 10 lat Uchwała XV/89/15 Rady Gminy Gorzyce
8.	Trześń	720/4	0,0450	0,0020 Bi-0,0020	TB1T/00035899/3	Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowani a przestrzennego teren oznaczony symbolem 22MU	Do 15 września każdego roku	94,59 zł + VAT zgodnie z obowiązującą stawką	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1 stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Działka bez obciążeń i zobowiązań. Wykorzystywana jako teren pod istniejący garaż nr 1 Położona w sąsiedztwie zespołu garaży blaszanych budynku wielolokalowego	Do 10 lat Uchwała XV/89/15 Rady Gminy Gorzyce
9.	Trześń	720/4	0,0450	0,0020 Bi-0,0020	TB1T/00035899/3	Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowani a przestrzennego teren oznaczony symbolem 22MU	Do 15 września każdego roku	94,59 zł + VAT zgodnie z obowiązującą stawką	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1 stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Działka bez obciążeń i zobowiązań. Wykorzystywana jako teren pod istniejący garaż nr 1 Położona w sąsiedztwie zespołu garaży blaszanych budynku wielolokalowego	Do 10 lat Uchwała XV/89/15 Rady Gminy Gorzyce
10.	Wizawy	2558/43	4,4600	0,0600 PsII-0,0600	TB1T/00026332/5	Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowani a przestrzennego teren oznaczony symbolem 86R	Do 15 września każdego roku	63,06 zł netto plus VAT zgodnie z obowiązującą stawką	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1 stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Działka bez obciążeń i zobowiązań. Wykorzystywana jako teren rolny Położona w sąsiedztwie terenów rolnych i budynków mieszkalnych	umowa dzierżawy na 3 lata Uchwała LV/386/18 Rady Gminy Gorzyce

11.	Sokolniki	3129/4	0,4513	0,4513 LIV-0,4513	TB1T/00063921/2	Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania teren oznaczony symbolen 17Z	Do 15 września każdego roku	73,57 zł netto plus VAT zgodnie z obowiązującą stawką	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1 stycznia każdego roku o wysokość wskaznika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Działka bez obciążeń i zobowiązań. Wykorzystywana jako teren rolny Pokożona w międzywalu rzeki Łęg	umowa dzierżawy na 3 lata Uchwała L/V/386/18 Rady Gminy Gorzyce
12.	Sokolniki	3133/1	0,5492	0,5492 LIV-0,5492	TB1T/00037348/0	Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania a przestrzemnego teren oznaczony symbolen 17Z	Do 15 września każdego roku	84,08 zł netto plus VAT zgodnie z obowiązującą stawką	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1 stycznia każdego roku o wysokość wskaznika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Działka bez obciążeń i zobowiązań. Wykorzystywana jako teren rolny Pokożona w międzywalu rzeki Łęg	umowa dzierżawy na 3 lata Uchwała L/V/386/18 Rady Gminy Gorzyce

z up. Wójta Gminy
mgr Lucyna Wójcicka
Zastępca Wójta